



Location Maisons & Appartements

Tel.03 89 66 95 50

79 rue du Nordfeld

68100 MULHOUSE

contact@boscimmo-location.fr

www.boscimmo-location.fr

TARIFS EN VIGEUR AU 01/05/2018

TARIFS TTC

HONORAIRES DE LOCATION :

LOCATION D'UN BIEN AVEC MANDAT DE GERANCE

Honoraires de location à la charge du locataire : 6% du loyer annuel (hors charges) + rédaction du contrat 20€ + réalisation de l'état des lieux 60€.

Plafonnement pour honoraires payés par le locataire habitation: 8€/m² pour honoraires (de visite + rédaction) et 3€/m² pour honoraires d'état des lieux.

Honoraires de location à la charge du propriétaire : 6% du loyer annuel (hors charges) + rédaction du contrat 20€ + réalisation de l'état des lieux 60€ + frais d'établissement d'état des risques naturels et technologiques 51€ TTC.

A la charge du propriétaire exclusivement :

Etablissement d'un état des lieux par l'agence BOSC IMMO : 144€ TTC

Honoraires de frais de succession dans le cadre d'un mandat de gestion : 360€ TTC

Honoraires de location de garage : forfait de 160€ partagé par moitié entre les parties

Honoraires d'assurance GLI : 3,7% des encaissements

Frais de résiliation anticipée du Mandat de gestion: dernier quittancement complet correspondant à un mois de loyer plus charges.

LOCATION SANS MANDAT DE GERANCE

Honoraires de location à la charge du locataire : un mois de loyer dont 3€ du m² d'honoraires de réalisation de l'état des lieux et plafonné à 8€ du m² pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail

Honoraires de location à la charge du propriétaire : un mois de loyer dont 3€ du m² d'honoraires de réalisation de l'état des lieux plafonné et plafonné à 8€ du m² pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE :

Selon Mandat de gérance

RCS MULHOUSE 751 167 669 00025 NAF 6331Z

SARL au capital de 5 000€

Garantie financière 400 000€ CEGC 16 rue Hoche 92919 LA DEFENSE CEDEX

TVA Intracommunautaire FR86751167669